

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1666/TB-CCTHADS

Tân Uyên, ngày 02 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 29/2016/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số 190/2017/DS-PT ngày 29 tháng 01 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 850/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 851/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 13/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận lại giá tài sản số 1570/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: khu phố 5, phường Uyên Hưng, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các loại tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Diện tích đất 587,2m² thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại phường Tân Phước Khánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương theo giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số BE417644, sổ vào sổ cấp

GCN: CH01247 do UBND huyện (nay là thị xã) Tân Uyên cấp ngày 10 tháng 6 năm 2011 cho bà Nguyễn Thị Thanh Đạm.

2. Diện tích đất 657m² thuộc thửa đất số 16, tờ bản đồ số 18 tọa lạc tại phường Tân Phước Khánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương theo giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số CO 019923, sổ vào sổ cấp GCN: CH09448 do UBND thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương cấp ngày 28 tháng 12 năm 2018 cho bà Nguyễn Thị Thanh Đạm và 01 (một) tường rào.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Dương có đủ điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự, quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

(Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 02 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 03 tháng 10 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên địa chỉ: khu phố 5, phường Uyên Hưng, thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương. ĐT 02743656379

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tp Tân Uyên;
- Lưu: VT, HSTHA.

